



Europ Electric bvba
Werf-verkoopsvoorwaarden
versie 2015

1. Alle onze werken worden uitgevoerd volgens het AREI, en indien gevraagd, opgeleverd met een positief keuringsverslag door een officieel onafhankelijk keuringsorganisme.
2. Prijs bestelling = prijs facturatie, voor zover de bestelling uitgevoerd wordt binnen de 9 maanden na besteldatum, en alle facturen correct betaald werden. Nadien worden prijzen geïndexeerd.
3. Btw en andere taksen zijn ten laste van de bouwheer, de bouwheer zorgt tevens voor alle wettelijke veiligheids- + sanitaire maatregelen, alsook voor alle plannen die nodig zijn voor veilige grond- kap- en breekwerken. Deze werken gebeuren steeds op verantwoordelijkheid van de bouwheer.
4. Europ Electric bvba is verzekerd in BA uitbating en BA na levering tot een maximum bedrag van 650 000 €.
5. Garantie op geleverde materialen : fabrieksgarantie. Op werk : 1 jaar.
6. Veranderingen t.o.v deze offerte worden bij het beëindigen der werken in regie verrekend.
7. Europ Electric bvba is een uitvoeringsfirma, d.w.z dat zij afhankelijk is van aan haar geleverde en door haar goedgekeurde plannen en planningen. Deze plannen & planningen worden liefst aangeleverd in papiervorm.
8. Onze verantwoordelijkheid is beperkt tot de door ons uitgevoerde werken. Opgelet : werken aan aanwezige toestellen, of door derden geleverde toestellen, gebeurt steeds in regie en altijd op volledige verantwoordelijkheid van de klant.
9. Facturatie volgens vordering der werken, onze facturen zijn contant betaalbaar te Genk. Bij laattijdige betaling wordt zonder verwittiging overgegaan tot aanrekening van verwijlrent en kunnen de werken zonder verwittiging stopgezet worden. Voor het overhandigen van positief keuringsverslag moet 95 % betaald zijn, of er moet een apart getekend akkoord zijn ivm nog te betalen bedragen en tijdstip betaling.
10. De bouwheer dient gratis ter beschikking te stellen :
 1. één toilet
 2. elektrische aansluiting +- 4500 Watt
 3. +- 100 liter water per dag
 4. 1 parkingplaats voor lichte vrachtwagen
 5. 1 x afvalcontainer klasse 2Indien niet aanwezig worden de kosten hiervoor doorgerekend aan bouwheer.
11. restafval wordt door ons meegenomen, bouwpuin wordt er plaatse gelaten, eventueel afgevoerd in een bouwpuinzak (kostprijs 137€/ stuk)
12. Bij geschil zijn enkel de rechtbanken van Genk en Tongeren bevoegd.